



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE CAMPOS DE JÚLIO
Av. Valdir Masutti, nº 779W, Bom Jardim - Fone (65) 3387-2800
CNPJ: 01.614.516/0001-99



MEMORIAL DESCRITIVO

QUADRA POLIESPORTIVA

OBRA: QUADRA POLIESPORTIVA

ENDEREÇO DA OBRA: RUA AV. GOV. JÚLIO CAMPOS, QUADRA Nº 43,
LOTEAMENTO CIDADE CAMPOS DE JÚLIO, CAMPOS DE JÚLIO-MT

LOCALIZAÇÃO: LATITUDE: 13°42'65" LONGITUDE 59°15'23,35"

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE CAMPOS DE JÚLIO-MT

CNPJ: 01.614.516/0001-99

ÁREA TOTAL: QUADRA 601,67m² + CALÇADA DE ENTORNO 221,20m² = TOTAL
822,87m²



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE CAMPOS DE JÚLIO
Av. Valdir Masutti, nº 779W, Bom Jardim - Fone (65) 3387-2800
CNPJ: 01.614.516/0001-99



SUMÁRIO

1. OBJETO.....	3
2. CONSIDERAÇÕES INICIAIS	3
3. SERVIÇOS PRELIMINARES	6
3.1. Placas de identificação da Obra	6
3.1. Construção provisórias	6
3.2. Das instalações provisórias	6
3.3. Locação de Obra	6
4. MOVIMENTO DE TERRA E CONTENÇÕES	6
4.1. Nivelamento e Compactação de Terreno.....	6
5. SISTEMAS ESTRUTURAIS	7
5.1. Fundações.....	7
6. pavimentação.....	8
6.1. Piso da Praça	8
7. PINTURA.....	8
8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	9
9. LIMPEZA DE OBRA.....	9

MEMORIAL DESCRITIVO



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE CAMPOS DE JÚLIO
Av. Valdir Masutti, nº 779W, Bom Jardim - Fone (65) 3387-2800
CNPJ: 01.614.516/0001-99



1. OBJETO

Este Memorial Descritivo compreende um conjunto de discriminações técnicas, critérios, condições e procedimentos estabelecidos para a construção de uma Quadra Poliesportiva no Loteamento Cidade Campos de Júlio (Centro), fazendo divisa com o Loteamento Bom Jardim, com 596,22 m² compreendendo quadra com piso armada, alambrado, iluminação e com equipamentos para futsal, vôlei e basquete, conforme projeto arquitetônico.

2. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

O presente memorial refere-se aos projetos executivos, servindo de balizador para a execução desta obra.

I. A obra será executada integral e rigorosamente em obediência às normas e especificações contidas neste memorial, bem como ao projeto executivo apresentado, quanto à distribuição e dimensões, e ainda os detalhes técnicos, urbanísticos arquitetônicos, em geral.

II. Deverão ser empregados na obra, materiais de primeira qualidade.

III. A mão de obra será competente e capaz de proporcionar serviços tecnicamente bem-feitos e de acabamento esmerado, comprovados mediante apresentação de atestado de capacidade técnica da firma e do responsável técnico pela empresa, de obras e serviços similares em tipo e quantidades ao proposto nesta obra.

IV. As obras serão executadas de acordo com a boa técnica, as Normas Brasileiras da ABNT, as posturas federais, estaduais, municipais e condições locais.

V. Este memorial, completado pelas peças gráficas, especificações especializadas e especificações complementares, estrutura e outras, abrange todos os trabalhos necessários à execução das obras projetadas. Inclui todos os serviços de execução, acabamento, instalações e equipamento, assim como testes e provas de correto



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE CAMPOS DE JÚLIO
Av. Valdir Masutti, nº 779W, Bom Jardim - Fone (65) 3387-2800
CNPJ: 01.614.516/0001-99



funcionamento, inclusive remoção de entulho e limpeza, de modo a ter-se uma construção pronta para o uso imediato, quando da entrega dos serviços contratados.

VI. As cotas, níveis e detalhes dos desenhos serão obedecidos rigorosamente.

VII. Não serão toleradas modificações nos projetos, nos memoriais descritivos e nas especificações de materiais sem a autorização, por escrito, da fiscalização em conformidade com os respectivos autores de projeto.

VIII. Será fornecido projeto executivo de arquitetura à construtora, assim como com os projetos complementares, devidamente assinados pelo profissional responsável, e com recolhimento de ART e RRT. Caberá a empresa contratada, total responsabilidade pela estabilidade, segurança da construção, acerto e esmero na execução de todos os detalhes, tanto arquitetônico, como estruturais, de instalações e equipamentos, bem como, funcionamento, pelo que deverá, obrigatoriamente, examinar, profunda e cuidadosamente, todas as peças gráficas e escritas, apontando, por escrito, com a devida antecedência, bem antes da aquisição dos materiais e equipamentos ou do início de trabalhos gerais, ou mesmo parciais, as partes não suficientemente claras, em discordância ou imprecisas.

IX. Qualquer obra, de qualquer natureza, deverá ser cercada de toda a segurança e garantia. Nenhum trabalho será iniciado sem prévio e profundo estudo e análise das condições do solo, das construções vizinhas e da própria área; o mesmo com relação aos projetos a serem executados.

X. Divergências entre a obra e desenho, entre um desenho e outro, entre especificações, memorial e desenho ou entre desenho e detalhe serão comunicadas à fiscalização, por escrito, com a necessária antecedência, para efeito de interpretação e compatibilização.

XI. A Construtora se obriga a executar todos os serviços considerados necessários à complementação de serviços e de instalações especializadas, a cargo de terceiros (instalações elétricas e hidráulicas em geral, instalações mecânicas e especiais, etc.)



XII. Todos os casos omissos, dúbios ou carentes e complementação, serão resolvidos pela fiscalização, em comum acordo com o autor do projeto arquitetônico e com profissionais responsáveis pela elaboração dos demais projetos complementares.

XIII. A Construtora manterá um perfeito e contínuo serviço de vigilância no recinto dos trabalhos, cabendo-lhe toda a responsabilidade por quaisquer furtos, desvios ou danos, decorrentes de negligência durante a execução das obras, até sua entrega definitiva.

XIV. A fiscalização da Prefeitura acompanhará o andamento das obras diariamente, estando sempre à disposição de forma a resolver os problemas que possam ocorrer durante a execução dos serviços, evitando, da sua parte, atrasos nas obras.

XV. A empresa deverá manter no local, Diário de Obra, cópias dos projetos e planilhas, e demais documentos necessários para o andamento das obras.

XVI. Em até 5 (cinco) dias após a emissão da ordem de serviço a contratada deverá apresentar à fiscalização o Plano de Execução e Cronograma detalhado dos serviços e obras. (TCU, 2009).

XVII. A medição dos serviços e obras será baseada em relatórios periódicos, elaborados pela contratada, onde estarão registrados os levantamentos, cálculos e gráficos necessários à discriminação e determinação das quantidades dos serviços efetivamente executados. (TCU, 2009, p.46). Esses relatórios deverão ser protocolados e encaminhados à fiscalização através de Ofício.

XVIII. Ao final do serviço executado, a contratada deverá fornecer o “as built”, Documentação que retrata fielmente o que foi construído. Deve estar incluído todas as plantas, memoriais e especificações, com detalhes do que foi executado e quais insumos utilizados nessa execução. (TCU, 2009).

XIX. A construção da Praça Água Clara com área de 2.016,00m² será implantado em terreno de propriedade do Município de Campos de Júlio, Mato Grosso, conforme projeto elaborado pelo Departamento de Engenharia.



3. SERVIÇOS PRELIMINARES

3.1. Placas de identificação da Obra

A contratada deverá colocar placa alusiva com informações referente à obra em chapa de aço de dimensões 2,50x1,25m (3,13m²) pintada, fixada sobre estrutura de madeira. Será fixada na obra até 05 dias do recebimento da Ordem de Serviços e retirada somente após a conclusão. Após a conclusão das obras a placa passará a ser de propriedade do município.

3.1. Construção provisórias

Para base da contratada no canteiro de obras, deverá ser construído um barracão para depósito em madeira compensada resinada, incluso instalações elétricas e cobertura em fibrocimento de 3,30x4,30m (14,19m²).

3.2. Das instalações provisórias

Deverá ser realizado ligação provisória de energia elétrica trifásica para atender a obra em si, sendo desligada após a conclusão da obra.

Deverá ser realizado também a ligação de água, sendo esta, já definitiva, devendo solicitar ao DAE ambiental de Campos de Júlio.

3.3. Locação de Obra

A instituição responsável pela construção da unidade deverá fornecer as cotas, coordenadas e outros dados para a locação da obra. A locação da obra no terreno será realizada a partir das referências de nível e dos vértices de coordenadas implantados ou utilizados para a execução do levantamento topográfico.

A instituição responsável pela construção da unidade assumirá total responsabilidade pela locação da obra.

4. MOVIMENTO DE TERRA E CONTENÇÕES

4.1. Nivelamento e Compactação de Terreno

Consiste inicialmente na escavação das valas para fundação, preparo da vala e após



a execução da fundação o reaterro.

Toda a área da quadra deverá ser compactada, assim como a calçada de entorno, ou seja, toda a área que receberá a pavimentação, a fim de deixar a base pronta para os serviços a serem posteriormente executados.

Para melhor desempenho, a compactação do terreno deverá ser realizada de forma mecânica, com equipamento específico para compactação.

5. SISTEMAS ESTRUTURAIS

5.1. Fundações

A fundação da área será do tipo superficial, composta por estacas, blocos retangulares e vigas baldrame, de acordo com o projeto estrutural.

5.2. Impermeabilização

Todas as estruturas enterradas deverão ser executadas tratamentos anti-umidade nas fundações com pintura betuminosa de base asfáltica conforme especificações da planilha orçamentária.

5.3. Pilares e Vigas

Os Pilares serão em concreto armado nas amarrações das muretas e demais locais conforme projeto estrutural. As vigas serão executadas em concreto armado conforme seção e ferragem dispostas no projeto específico.

5.4. Pillares de Aço do Alambrado e Fechamento das Quadras

Deverá ser executado o "chumbamento" dos pilares de aço que compõem o alambrado de fechamento onde serão executados os seguintes serviços previamente a concretagem das vigas superiores das muretas e pilares:

1. Preparar a superfície com pintura betuminosa impermeabilizante em toda a camada que terá contato com o concreto e alvenaria conforme especificações do projeto;



2. Alinhar os tubos conforme dimensões especificadas no projeto ou a critério da empresa, deixar esperas metálicas com a profundidade de 50cm para que seja inserido dentro destas os pilares do alambrado.

O fechamento em gradil 5x5cm deverá ser fixado na estrutura tubular em toda a sua extensão afim de evitar folgas e pontos enfraquecidos que venham a ocorrer pelo apoio nos mesmos.

6. PAVIMENTAÇÃO

6.1. Piso da Praça

Para o piso da quadra deverá ser executado piso em concreto 30 mpa, com 10 centímetros de espessura armado, com tela de aço nervurada com ferro CA-60 5mm com malha de 10x10. O piso deverá ser executado sobre lastro de britas com espessura de 2 centímetros, sobre solo nivelado, conforme especificações do projeto em seus detalhes construtivos.

Após 2 a 3 dias de cura deverão ser executadas juntas de dilatação com profundidade de 3 centímetros, com cortadora de piso a cada 3 metros de extensão nas linhas transversais e longitudinais das quadras. Após a limpeza do piso deverá ser iniciado o tratamento das juntas de dilatação com produto elastomérico tipo epóxi ou similar com 2,7 centímetros de profundidade mínima.

A calçada externa será executada em concreto usinado com Fck 25Mpa, com espessura de 6 cm com junta de dilatação em sarrafos de madeira a serem executadas em quadros de 2,00 m de espaçamento, instalados na diagonal, conforme paginação do piso.

Deverá ser feito o polimento mecânico para acabamento do mesmo, com acabadeira (bailarina) por 5 a 6 horas, até ficar completamente liso.

7. PINTURA

As muretas e piso da quadra deverá ser previamente lavada após sua cura com jato de água de alta pressão. Após a secagem completa deverá ser executada aplicação



de fundo preparador base acrílica em duas demãos conforme recomendações do fabricante. Após a cura do fundo preparador as superfícies deverão receber pintura acrílica conforme as especificações da planilha orçamentária, respeitando o tempo de cura entre demãos nas conformidades do fabricante da tinta utilizada.

A estrutura do alambrado deverá receber tratamento com pintura anti-corrosiva previamente a aplicação de pintura esmalte fosco conforme especificações da planilha orçamentária e suas respectivas composições.

Na quadra poliesportiva as demarcações serão em tinta epóxi e deverá seguir projeto arquitetônico.

8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas da quadra esportiva deverão ser executadas conforme projeto elétrico observando o quadro de comando e instalações previstas.

9. LIMPEZA DE OBRA

Limpeza final da obra, para entrega dos trabalhos, inclui a remoção do entulho, material não aproveitável e/ou de propriedade da contratada, limpeza dos canteiros e das pavimentações externas.

Após a conclusão dos serviços, a obra deverá ser totalmente limpa. O fornecimento de mão de obra e equipamentos necessários para execução dos trabalhos, de forma tal a se efetivar a entrega final da obra devidamente limpa e desobstruída de todo e qualquer material estranho, é de inteira responsabilidade da empresa contratada.

Todo o material proveniente da limpeza, deverá ser transportado para local indicado pelo município e de acordo com plano de resíduos sólidos da construção civil.

Campos de Júlio, 06 de maio de 2022



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE CAMPOS DE JÚLIO
Av. Valdir Masutti, nº 779W, Bom Jardim - Fone (65) 3387-2800
CNPJ: 01.614.516/0001-99



Departamento de Engenharia
Cintya Vieira Souto
CAU: A160810-0
Port.: 153/2013